



建築系林雲峰教授 談社區參與文物保護

中大除了多位校友，在各方面，不遺餘力保護文物古蹟，建築系教授兼候任香港建築師學會主席林雲峰教授，亦積極推動師生及社區大眾，參與文物建築保護，對社區的可持續發展，影響深遠。林教授強調文物保護應加入社區參與，其意見頗值得深思。

林教授作為建築師，對於具有建築特色的古舊建築，當然不希望拆卸。但更重要的是，由於建築是人類活動場所，設計建築，以至規劃社區，除了建築師外，大眾參與不可或缺。

「既然保護文物建築是社區建設的一環，又怎能忽略社區參與呢？」

勾起社區保護文物意識

較早前，灣仔街市拆卸「已成定局」，林教授仍帶領建築系師生，聯同其他團體組成關注組，鼓勵市民發表意見，整理後再提交政府。

「其實七、八年前，土地發展公司(市區重建局前身)已跟發展商簽訂合約，在灣仔街市地段興建商廈。工程延至本年初，發展商申請改建住宅，引起保護文物建築人士關注，發覺甚具建築特色的灣仔街市和附近街道，包括「喜帖街」之稱的利東街，都即將消失。」

由中大師生發起的灣仔古蹟關注組於是在灣仔街頭放置展板，讓

街坊表達意見，又舉辦工作坊，邀請市民構思保留灣仔街市方案。此外，亦舉辦攝影展和徵文比賽，勾起社區對舊區風貌的情懷。

市民參與推動環境保育

「我們雖是『明知不可為而為之』，但至少喚醒市民關注。」最後，灣仔古蹟關注組整合市民意見，提交古物諮詢委員會和有關政府部門。古物諮詢委員會隨後認同灣仔街市一帶保育價值，並致函發展商。

林教授說這是一次好的範例，市民的踴躍參與，證明他們關注社區建設。他希望政府能夠相互配合，提供機制，兼聽市民意見。

同樣，中區警署古蹟群的發展項目，林教授亦積極推動社區參與，聯同各個團體，舉行了圓桌會議，廣邀市民、學者、議員、政府代表出席表達意見。「我們還特別建議政府開放有關古蹟，讓市民入內參觀，可就古蹟如何再利用提呈意見，體現社區參與的精神。」

可持續發展的核心

林教授又指出「社會建設和規劃加入社區意見，並不是新創見，外國已行之經年。美國世貿舊址重建，就廣邀大眾參與，共同找出合適方案。」他續說，社區參與的深層意義，不單可體現於文物保護以及城市規劃，更是可持續發展的核心。

原來可持續發展講求人文、經濟、環境三者平衡，關鍵在於「可持續發展的決策模式」，需具備「專家評估」及「公眾審議」兩大要素，由專家提供科學論證及客觀數據，由市民表達民間智慧及用家感受，而政府則作為協作伙伴給予支援。因此，林教授認為，專家、市民及政府三方面相互合作，是文物保護的方向，更是社區可持續發展的願景。

近來，多項社區建設項目引起爭議。除了中區警署古蹟群及灣仔街市外，另有維港填海及西九龍文娛藝術區的發展，林教授都不遺餘力推動社區參與。☞