



校園發展計劃新里程

2008年2月22日，中大宣布委任凱達環球有限公司 (Aedas Limited) 及其海外夥伴英國葛艾活建築師事務所 (Edward Cullinan Architects, UK) 為大學校園發展計劃的專業顧問公司，為中大校園未來十多年及以後的持續發展作出規劃。

締造可持續發展校園

中大創校至今晃眼四十多年，往事如煙，當年的中大，只是一片荒山野嶺，經過移山倒海，演變成今天的壯麗校園，印證了中大人不屈不撓的精神。在這個漫長的發展過程中，校園也經歷過幾次規劃階段。直至2006年，校方實行十年策略計劃，大學具前瞻性的校園發展計劃就是以此為基礎；同時，校園

發展計劃督導委員會亦告成立，由大學副校長程伯中教授和建築學系研究講座教授白思德教授擔任聯席主席。為配合大學將在2012年恢復本科四年制，並會落實十年策略計劃，大學須為其校園發展，制定放眼至2021年及以後的長遠規劃。校方一直堅持的理想是如何在校園發展和綠化之間取得平衡，以達致可持續發展，無疑是任重道遠的。

考慮各方關注問題

有傳言說，至2012年，中大的學生人數會由目前的17,000增至30,000，事實並非如此。中大目前的總人口已達26,000：其中本科生和研究生各約10,000（包括兼讀高等課程及碩士生7,000名），教職員約6,000。到了2012年，三三四新學制開始實施，會為校園帶來額外約3,000名本科新生。屆時，中大

的本科生將會增至13,000多人；連同隨之而增加的研究生和教職員，校園總人口將達30,000。

另有報導指，應林堂、明華堂、華連堂等具歷史價值的建築物，可能會被拆掉。事實亦非如此，中大到現時為止，沒有計劃將上述宿舍拆卸，而「保存校內具價值的建築」實為中大給予四所顧問公司提交初步建議書的指導原則之一。督導委員會成員之一、香港建築師學會前會長、中大建築學系教授林雲峰教授說：「中大創校至今只有四十多年歷史，校內沒有政府評定的法定古蹟或歷史建築。這次中大校園發展計劃，是要透過諮詢校內同仁、學生、校友的意見，引發討論和參與，藉以凝聚出中大社群對於文物、環境保護，以及文化傳承的價值觀，從而釐定我們的標準和完善制度。現在中大進行的校園發展計劃，正正是保存舊建築的契機。」

自2007年9月，校園發展計劃督導委員會透過簡介會、會議、論壇及展覽等，向師生及校友作廣泛諮詢及收集了142份意見書。程伯中副校長感謝包括校友在內的各方大學成員提出寶貴意見，他說：「綜合了這些意見，我們意識到大家普遍關注的問題包括可持續發

展、書院制度、維持中大特色、廣泛迅捷的校園交通網絡、未來平衡發展、林蔭大道（俗稱「百萬大道」）作為校園活動重心、歷史地標及建築的保育、現有建築及自然環境的協調，以及持份者參與的重要。」

顧問公司實力非凡

凱達環球是全球第四大的建築師事務所，葛艾活是譽滿天下的建築奇才，他們所組成的團隊擁有豐富的國際校園建築、規劃和設計經驗。凱達環球曾處理的項目，包括英國伯明翰大學、美國哥倫比亞大學、迪拉德大學（Dillard University）和范德堡大學（Vanderbilt University）。葛艾活則曾主理利物浦大學及新加坡管理大學的校園規劃。剛獲2008年英國皇家建築師學會（RIBA）皇家金獎的葛艾活說：「在為校園作規劃設計時，重要的是收集所有不同持份者的意見，並且用心聆聽他們的意見。不要害怕出現不同的觀點，害怕的反而是人們獲得的資料不足。」

凱達/葛艾活這個團隊除了表現出獨特的創意外，又注重實際的效用，同時展示了無與倫比的團隊精神。最難能可貴的，是它了解中大的傳統與特色——如我們獨特的


書院制，以及以百萬大道作為校園活動的中心，並秉持中大締造可持續校園的理念。

凱達/葛艾活已展開工作，首要是與持份者會面及收集詳盡的資料以作分析，然後是制訂校園發展計劃的規劃概念和詳細方案，期間會不斷諮詢持份者對規劃概念和詳細方案的意見，在理解其觀點及作出適當修正後完成校園發展計劃。

校方期望顧問公司根據大學的願景及使命構建一個校園規劃及設計的基礎，以突出大學和書院的特色及個性，並為未來校園的可持續發展訂立前瞻性的理念及奠定策略性指引。顧問公司更會針對大學成員的普遍意願，提供具體建議以保護校園的傳統地標和青蔥的環境、強化不同書院的獨特個性、維持以百萬大道作為校園的中心，和改善校園各區的連繫，並為校園建築提供標準設計指引，以及建築羣和周邊環境如何達至和諧共融的方法。

08年底敲定發展藍圖

2008年3月起，顧問公司開始與不同持份者會面，進一步聆聽各方的意見，預計在2008年年底制定校園發展計劃。校園發展計劃並非固定不變的設計，而是能因時制宜的指引，使大學未來十數年及以後的校園發展可資遵循。舉例說，校園發展計劃並不指明什麼時候在哪一位置會興建一幢什麼樣的建築物，而是因應大學發展需要及同仁對保育或其他要求，從專業角度提出一些概念上的建議和技術上（如高度、物料、設計）的指引。

中大校友誠為校園發展計劃賴以成功很重要的一根樁柱，希望校友留意校園發展計劃的網頁（<http://www.cuhk.edu.hk/cmp/>），以獲取最新的消息和積極發表意見。 

中大宣布委任凱達環球有限公司及英國葛艾活建築師事務所為大學校園發展計劃的專業顧問公司。圖為（左起）葛艾活建築師事務所主席葛艾活、凱達環球有限公司董事總經理施家殷、中大校園發展計劃督導委員會聯席主席程伯中副校長、中大校園發展計劃督導委員會聯席主席兼建築學研究講座教授白思德教授及中大校園發展計劃督導委員會成員兼建築學系教授林雲峰教授。

